

Договор №01

на обслуживание систем видеонаблюдения

г. Актобе

«2» сентября 2025 год

ТОО Ясли-детский сад «АйКүн» именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Утегеноой Д.С., действующее на основании Устава, с одной стороны, и ИП Битенов Н.Н., именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Битенова Н.Н., действующего на основании Свидетельства о гос.регистрации индивидуального предпринимателя, с другой стороны, далее вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется проводить обслуживание системы видеонаблюдения по заявке в детском саду ТОО Ясли - детский сад «АйКүн» (далее - Объекта), расположенный по адресу: Республика Казахстан, Актюбинская область, г. Актобе, пр.Санкибай батыра 253/1. Заказчик обязуется принять оказанные Исполнителем услуги и провести их оплату в порядке и на условиях, предусмотренным настоящим договором.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Заказчик обязуется:

- 2.1.1. принять и оплатить оказанные услуги по автоматической пожарной сигнализации, если они выполнены в надлежащем качестве;
- 2.1.2. обеспечить беспрепятственный доступ на объект, указанный в п.п.1.1., настоящего Договора работникам стороны Подрядчика в течении всего срока проведения работ;
- 2.1.3. выделить место для хранения материалов, инструментов и вещей работников стороны Подрядчика;
- 2.1.4. предоставить стороне Подрядчика до начала работ схему расположения скрытых коммуникаций находящихся на объекте. В случае повреждения Подрядчиком при производстве работ скрытых коммуникаций, не указанных на схеме, указанных неверно или в случае если схема Заказчиком не предоставлена, сторона Подрядчика за данное повреждение ответственности не несет;
- 2.1.5. в течении 1 (одного) рабочего дня с момента получения от стороны Подрядчика уведомления об окончании работ совместно со стороной Подрядчика осмотреть и принять по акту выполненных работ произведенные работы, а при обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе немедленно заявить об этом стороне Подрядчика. В этом случае составляется акт с перечнем недостатков и сроками их устранения.
- 2.1.7. произвести оплату выполненных работ в порядке, предусмотренном п.3 настоящего Договора;

2.2. Заказчик имеет право:

- 2.2.1. осуществлять контроль над ходом и качеством проводимых работ без вмешательства в оперативно - хозяйственную деятельность стороны Подрядчика;
- 2.2.2. вносить любые изменения в объем работ, которые, по его мнению, необходимы. Данные изменения будут действительны после подписания сторонами дополнительного соглашения;
- 2.2.3. на беспрепятственный доступ ко всем видам работ проводимых стороной Подрядчика на Объекте в любое время в течение всего периода выполнения работ;
- 2.2.4. расторгнуть в одностороннем порядке настоящий Договор, в случае если сторона Подрядчика не приступит в течении 1 (одного) рабочего дня после подписания настоящего Договора к выполнению взятых на себя обязательств по работам на Объекте указанном в п.п 1.1 настоящего Договора;

2.2.5. на возмещение ущерба нанесенного Объекту в ходе выполнения работ последующий гарантийный период стороной Подрядчика в связи с некачественными выполненными работами, приведшими к замыканию электропроводки или иной другой неисправности связанной непосредственно с выполненными работами стороной Подрядчика;

2.3. Подрядчик обязуется:

2.3.1. выполнить работы качественно в полном объеме и в сроки в соответствии с условиями настоящего Договора;

2.3.2. в случае обнаружения недостатков или иных недоделок, в том числе скрытого брака после приемки выполненных работ в период действия гарантий по настоящему Договору устранить выявленные недостатки или скрытый брак и недоделки в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения письменного или устного уведомления от стороны Заказчика;

2.3.3. выполнить работы по настоящему Договору в полном соответствии с требованиями технической спецификацией (документацией), сметой, строительными нормами и правилами, действующими в Республике Казахстан;

2.3.4. при любых обстоятельствах, угрожающих целостности Объекта или при обстоятельствах, которые могут привести к нанесению ущерба Объекту в котором проводятся работы прекратить в полном объеме работы и незамедлительно сообщить стороне Заказчика;

2.3.5. соблюдать требования законодательства Республики Казахстан в сфере окружающей среды, техники безопасности, а так же пожарной безопасности;

2.3.6. все необходимые материалы и оборудование для выполнения работ по настоящему договору предоставляет и устанавливает Подрядчик и несет полную ответственность по бесперебойной и качественной работе Объекта, и оборудования;

2.4. Подрядчик имеет право:

2.4.1. требовать оплаты в случае выполнения работ с надлежащим качеством, в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Договором;

2.4.2. выполнить работы досрочно при условии получения на это согласия Заказчика, при сохранении сроков оплаты Заказчиком по Договору;

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Стоимость работ будет зависеть от объема и сложности работ и будет оговорена по итогам выполненных работ;

3.2. Форма оплаты – перечислением на расчетный счет Подрядчика;

3.3. Полная оплата и расчет стороне Подрядчика по настоящему Договору производится в течение 3 (трех) рабочих дней после подписания Акта выполненных работ стороной Заказчика;

1. Срок действия договора

5.1 Договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует до «31» октября 2024 года.

5.2 Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у «Исполнителя», второй у «Заказчика».

5. ГАРАНТИИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

5.1. Подрядчик гарантирует, что проведенные работы будут оказаны в надлежащем качестве, объеме и сроки, с предоставлением всех требующихся технических документов, предусмотренные Договором.

5.2. Подрядчик предоставляет Заказчику гарантию качества услуг, срок которой исчисляется с момента приемки оказанных услуг и действует в течение 1 (одного) года, за исключением услуг, в отношении которых действующими в Республики Казахстан нормативно-правовыми

или нормативно-техническим документами уставлены более длительные сроки гарантии. В случае обнаружения недостатков после приемки оказанных услуг, выявленных в период действия гарантии качества, исполнитель Подрядчик обязан за свой счет (безвозмездно) устранить эти недостатки в течение 3 (трех) дней с момента (письменного или устного) уведомления Заказчиком.

6.ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушения Подрядчиком сроков оказания услуг, предусмотренных Договором (в том числе Приложением), а также сроков, предоставленных для устранения недостатков результатов работ по настоящему Договору, Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,5% от Цены настоящего Договора за каждый день допущенной просрочки.

6.2. За несвоевременную оплату оказанных услуг Заказчик уплачивает неустойку в размере 0,5 % от Цены настоящего Договора за каждый день допущенной просрочки.

6.3. Уплата неустойки не освобождает Подрядчика от исполнения обязательств или устранения замечаний.

6.4. Помимо ответственности, предусмотренной пунктами 6.1.- 6.2. Договора, Заказчик и Подрядчик несут ответственность, предусмотренную действующим гражданским законодательством Республики Казахстан.

6.5. Заказчик при оплате по настоящему Договору имеет право удержать соответствующую сумму неустойки, если перед этим он письменно уведомил Подрядчика о предстоящем удержании.

7.ФОРС-МАЖОР

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно являлось результатом форс-мажорных обстоятельств. Для целей настоящего Договора «форс-мажор» означает событие, неподвластное контролю со стороны Исполнителя, не связанное с просчетом или небрежностью Подрядчика и имеющее непредвиденный характер. Такие события могут включать, но не ограничиваться действиями, такими как: военные действия, природные и стихийные бедствия, эпидемии, карантин и эмбарго. При этом срок исполнения обязательств по договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

7.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по договору, обязана о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств немедленно сообщить другой стороне в письменной форме или посредством телефонной, факсимильной связи, но не позднее 10 дней с момента их наступления. Несвоевременное извещение о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает соответствующую сторону права ссылаться на них в будущем.

8.ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. Все изменения и дополнения к Договору действительны лишь в том случае, если они составлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

8.2. Расторжение договора может иметь место по соглашению сторон либо по основаниям, предусмотренным договором или действующим гражданским законодательством Республики Казахстан.

8.3. Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешить в процессе переговоров все разногласия и споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним. В случае, если Заказчик или Подрядчик не могут разрешить спор по договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

8.5. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

8.6. Во всем остальном, не предусмотренном Договором, Стороны руководствуются действующим гражданским законодательством Республики Казахстан.

8.7. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

ТОО Ясли детский-сад «АйКүн»
Адрес: г. Актобе, Санкібай батыр 253/1
тел. 87027100002,
БИН 221140026537
Банковские реквизиты:
АО «Народный Банк Казахстана»
ИИК KZ 31601A110017651
КБЕ:1
БИК NSBKKZKX

ПОДРЯДЧИК:

ИП Битенов Н.Н.
г. Актобе, с. Ясное, ул. 70 лет Октября, 1/2
Тел.: 8(747)191 23 456
ИИН 810813301275
Банковские реквизиты:
ИИК KZ 5484904KZ000006353
БИК NURSKZKX
АФ АО «Нурбанк» г. Актобе

Утегенова Д.С.



Битенов Н.Н.

